

Budapest XIII. bezirk

54 900 000 HUF

Galériás mini lakások Újlipótvárosban – átgondolt kialakítás, stabil kereslet

Újlipótváros belső részén készül egy kisebb léptékű, tudatosan felépített fejlesztés: összesen 6 darab, egyenként 31 m²-es, galériás lakás, egységes műszaki tartalommal és a képeken látható minőségben.

A koncepció lényege az élhető tér kis alapterületen. A megfelelő belmagasság lehetővé tette a galériás kialakítást, így a nappali és hálófunkció elkülönül, ami érezhetően javítja a használhatóságot és a kiadhatóságot. Az anyaghasználat, a burkolatok és a gépészet nem kompromisszumos megoldások: tartós, időtálló, karbantartható elemek kerültek beépítésre.

A környék adottságai önmagukért beszélnek. Újlipótváros az egyik legstabilabb keresletű városrész Budapesten, ahol a bérleti piac folyamatos, a lakások gyorsan hasznosíthatók és itt élni is kiváló. A Duna-part, parkok, szolgáltatások és közlekedési kapcsolatok mind néhány percen belül elérhetők.

ID nummer	391345
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	31 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1989
Orientierung	West
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	7000 HUF
Doppelhaus	Nein



Sima István
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF