

Budapest VI. bezirk**73 900 000 HUF**

Erkélyes, jól alakítható lakás eladó a Rippl-Rónai utcában

Eladásra kínálunk a Rippl-Rónai utcában egy 62 m² alapterületű, első emeleti, erkélyes lakást, amely kiváló adottságainak köszönhetően többféle igényt is képes kiszolgálni, legyen szó saját célú használatról vagy befektetésről.

Az ingatlan jelenlegi kialakítása két szobából áll, ugyanakkor az átgondolt alaprajz lehetőséget biztosít a belső terek rugalmas újragondolására. A jelenleg udvarra néző konyha külön hálósobává alakítható, míg a lakás központi tere egy amerikai konyhás nappali lehet, így akár két hálósobás elrendezés is könnyedén megvalósítható.

A lakás egyik legnagyobb értéke a belső udvarra néző erkély, amely egy rendezett, zöld növényzettel és fákkal övezett, csendes udvarra nyílik. Ez a nyugodt környezet ideális helyszínt biztosít a mindennapi kikapcsolódáshoz, legyen szó egy reggeli kávéról vagy egy esti pihenésről.

Az ingatlan csendes, nyugalmas környezetben található, ugyanakkor jó elhelyezkedésének köszönhetően a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások és közlekedési lehetőségek könnyen elérhetők.

Ez a lakás kiváló választás ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	391304
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	62 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (HERA)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1908
Orientierung	West
Doppelhaus	Nein

VERKAUF