

Pákozdi Pákozdi-Karácsonyhegy

99 800 000 HUF

Mesés birtok hegyvidéki panorámával!

Ha elegend van a városi pörgésből, de nem akarsz lemondani a kényelemtől, ez a hely rád vár! A Velencei-tó és a Balaton is közel, így a nyári strandolás, bringázás, túrázás nem külön program - hanem alapélmény. Székesfehérvár belvárosa mindössze 10 km, Budapest pedig akár 30 perc alatt is elérhető az autópálya közelsége miatt.

2016-ban épült, energiatakarékos ház, bruttó 126 m², nettó 84 m² modern kényelem:

- Nappali + étkező gyönyörű panorámával
- Jól felszerelt konyha + kamra
- 3 szoba (2 lent, 1 nagy tetőtéri)
- Tetőtér akár bővíthető
- Fürdő + külön zuhanyzós háztartási helyiség
- Klíma, cserépkályha, műanyag nyílászárók
- Optikai net
- 5,8 kW napelem - alacsony rezsi ✓
- Saját fűtő kutak (2 db), esővízgyűjtők

6524 m² telek - önellátás

- Több mint 100 termő gyümölcsfa
- Fóliasátor, üvegház, magaságyások
- Baromfiudvar - ha kipróbálnád a mini-farm életet
- Nagy teraszok (20 m² + 18 m²) - grill, chillezés, baráti borozások
- Kerti kemence, pince + présház
- Szigetelt műhely, garázs + fedett ...



Justus Lilla
+36-30-491-8241

l.justus@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	391111
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	87 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	6524 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2015
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

