

Gyömrő ÚJ ÉPÍTÉSŰ KERTKAPCSOLATOS!

108 000 000 HUF

KIHAGYHATATLAN AJÁNLAT GYÖMRŐN - KASTÉLYDOMB LAKÓPARK

Eladó egy 93,43m²-es, ÖNÁLLÓ, MODERN kialakítású HÁZ Gyömrő közkedvelt, CSENDES és RENDEZETT lakóparkjában. A környezet TERMÉSZETKÖZELI, térkövezett utcákkal és járdákkal, 0-24 órás portaszolgálattal, sorompóval és KAMERARENDSZERREL. Az itt élők kényelmét saját JÁTSZÓTÉR és KUTYAFUTTATÓ szolgálja.

Műszaki megoldások - MODERN és ENERGIAHATÉKONY:

- Az otthon fűtéséről ENERGIATAKARÉKOS, hőszivattyús PADLÓFŰTÉS gondoskodik, + H tarifával.
- 12 cm-es aljzatszigetelés
- 25 cm-es földémszigetelés
- 30-as Leier NF téglá 15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel

Elrendezés:

- Tágas, amerikai konyhás nappali, 11,90m²-es terasz kapcsolattal
- 3 szoba
- Fürdőszoba káddal és wc-vel
- Vendégmosdó
- 235m²-es saját KERTRÉSZ, továbbá egy KOCSIBEÁLLÓ, amely megkönnyíti a PARKOLÁST.

Ez a CSENDES, MODERN és KÉNYELMES otthon megbízható választás mindazoknak, akik rendezett környezetben, átgondolt korszerű műszaki megoldásokkal keresnek ingatlant Gyömrőn. Átadás: 2026. május.

Lokáció - KIVÁLÓ INFRASTRUKTÚRA, ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390906
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	94 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	329 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2026
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

