

Göd vasútállomás közelében

120 000 000 HUF

Alsógödön eladó 162 nm-es lakóterülettel egy duplakomfortos családi ház, 535 nm-es telken.

Az alsó szint 2000-ben épült, a tetőtér, 2018-ban. Az épület téglaszervezetű, külső 10 cm-es, a tető 30 cm-es kőzetgyapot szigetelést kapott. Ebből adódóan a hőtartása az épületnek jó, a közműszámlák pedig kedvezőek.

A fűtést Bosch gázcirkó biztosítja, mely külön-külön szabályozható radiátorokon keresztül adja le a hőt. Ezenkívül impozáns téglakályha is rendelkezésre áll a földszinten a 38 nm-es amerikai konyhás-étkezős nappaliban.

A meleg vizet a gázcirkó, valamint az emeleten éjszakai áramról működő villanybojler biztosítja.

További előnyei:

- termoüveges nyílászárók, a tetőtér déli oldalán lévő ablakok napelemes elektromos redőnnel felszereltek, a nagy déli fekvésű ablak kívülről elektromos árnyékolót kapott
- 30 nm-es kerti tároló, akár 2 autó számára fedett beálló biztosított elektromos kapuval
- napkollektornak kiállítás lett kiépítve
- ipari áram rendelkezésre áll
- az emeleten a társalgó részen konyha könnyedén kialakítható, így 2 generációnak is tökéletes választás lehet
- fedett ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390882
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	175 m²
Balkon/terrasse	15 m²
Zimmer	3 + 4 Zimmer
Grundstück	535 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.9 m

VERKAUF

