

Inárcs Azonnal birtokbavehető remek helyen

119 990 000 HUF

Egyedi ajánlat kizárólag a GDN Ingatlanhálózat kínálatában!!!!

Inárcs csendes részén új építésű, önálló családi ház azonnali átadással, 85%-os állapotban eladó!

Az ingatlan 719m²-es összközműves intím telken épült magas minőségben magán célból! A ház hasznos alapterülete 143m² + 3db terasszal ami összesen 23,50m². A 30-as Ytongból+15cm-es grafitos homlokzati szigeteléssel épült otthon központja az egyedi tágas több mint 51m²-es egyedi hangulatú amerikai konyhas nappali. További helyiségek: 3 szoba, fürdőszoba, külön wc, tároló, háztartási helyiség, kazánház, közlekedő és előszoba helyiségekből áll, valamint egy teraszról megközelíthető külső Wc-vel. Az épület fűtése-melegvízellátása 30kw-os Ariston kombicirkóval biztosított padlófűtésen keresztül, valamint az egész éves kellemes komfortról 5db hűtő-fűtő klíma is gondoskodik. A padló 15cm-födém 20cm szigeteléssel lett kivitelezve. Az antracit leier felületkezelte betoncserép nemcsak kimagasló védelmet nyújt, hanem modern megjelenésével, tartós színvédelmével évtizedekig esztétikus megjelenést kölcsönöz.

Az AA energetikai besorolásnak köszönhetően az ingatlan alacsony ...

ID nummer	390762
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	156 m ²
Balkon/terrasse	23 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	719 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Ytong
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m



Lőrinczy László
+36-30-180-4608

l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

