

Tököl**95 000 000 HUF**

Tököl csendes, rendezett részén, a HÉV-megállótól mindössze néhány perc sétára kínálok megvételre egy kiváló állapotú, felújított, kétlakásos családi házat. Az ingatlan összesen 170 négyzetméter lakóterülettel rendelkezik, amely egy 685 négyzetméteres, gondosan karbantartott telken helyezkedik el, kellemes kertvárosi környezetben.

A ház két teljesen különálló lakrészből áll, így ideális megoldást kínál nagycsaládoknak, többgenerációs együttéléshez, vállalkozási célra vagy akár befektetésnek is. Az első, nagyobb lakás körülbelül 100 négyzetméteres, tágas előszobával, hangulatos nappalival, három szobával, konyhával, fürdőszobával, külön mellékhelyiséggel és kamrával kialakítva. A második, szinteltolósos lakrész mintegy 70 négyzetmétert foglal magába, nappalival, két szobával, konyhával, fürdőszobával és külön WC-vel, így önálló otthonként is tökéletesen funkcionál.

Az ingatlan kiváló műszaki állapotú, szigetelt, korszerű műanyag nyílászárókkal felszerelt, melyek redőnnel és szúnyoghálósítással is ellátottak. A fűtés többféle módon is megoldható: gázkazán és vegyesüzemű kazán egyaránt rendelkezésre áll, a meleg vizet villanybojler biztosítja, ...

**Povenszki Kamilla****+36-20-208-0871**

k.povenszki@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390752
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	170 m ²
Zimmer	6 + 1 Zimmer
Grundstück	685 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1973
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

