

Vác

24 900 000 HUF

Eladó Vác külterületi részén, a Spinyéri Kápolna közelében egy nemrég felújított, állandó lakhatásra alkalmas 35 nm-es, könnyűszerkezetes ház!

Az ingatlan egy forgalomtól elzárt úton közelíthető meg, csak az itt lakók tudják nyitni-zárni a kaput.

A ház maga egy amerikai konyhás nappaliból és egy fürdőszobából áll. Külső feljáró vezet a tetőtérbe jelenleg, de ráfordítással itt lehetne a háló, nagysága, belmagassága megfelelő. A 15 centis szigetelésnek köszönhetően egy Nobo panellel kifűthető A völgyre és nyugatra néző panoráma lélegzetelállító!!!

Villany és kútvíz a házba bekötve.

A telken kialakításra került egy sütőgetős, kilüllős, borozgatós kis rész is.

1/1-es tulajdon, tehermentes. Kifizetés után gyorsan birtokba vehető.

Kulccsal rendelkezem, rugalmasan tudom mutatni.

Kézpénzes vevők jelentkezését várjuk.

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, köszönöm.



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 390683                  |
| Typ                 | Verkauf - Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 40 m <sup>2</sup>       |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer              | 1 Zimmer                |
| Grundstück          | 1000 m <sup>2</sup>     |
| Ansicht             | Panorama                |
| Zustand             | In gutem Zustand        |
| Struktur            | Fa                      |
| Heizung             | Elektrisch              |
| Parkplatz           | Stellplatz              |
| Amerikanische Küche | Ja                      |
| Zugang zum garten   | Ja                      |
| Baujahr             | 1980                    |
| Orientierung        | Südwesten               |
| Innenhöhe           | 2.2 m                   |

VERKAUF

