

Budapest VII. bezirk

36 500 000 HUF

Befektetők figyelem!

Eladó Budapest VII. kerületének kedvelt részén, a Murányi utcában egy 30 m²-es, téglapépítésű, felújítandó ingatlan, amely kivételes lehetőséget kínál kreatív kialakításra és értéknövelő beruházásra.

Az ingatlan 4,83 méteres belmagasságának köszönhetően galériás megoldásokkal könnyedén növelhető a hasznos alapterület. A víz, villany és csatorna bekötve, a fűtés és melegvíz-rendszer kialakítása pedig az új tulajdonosra vár – így teljes mértékben egyedi igények szerint formálható.

A lakás jelenleg egy tágas szobából áll, saját, utcai bejárattal, ami kiválóan alkalmassá teszi üzleti célokra, rövid- vagy hosszútávú kiadásra, műhelynek, irodának vagy akár egy modern városi mini loft kialakítására.

A hirdetésben szereplő fotók között a valós állapotról készült fotók mellett látványképek vannak.

Ideális választás azoknak, akik értéknövelő projektet keresnek Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében.

ID: 390483



Csiszér Jolán

+36-30-894-4070

j.csiszer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390483
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	30 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	4.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

