

Budapest IX. bezirk**79 000 000 HUF**

Ide megérkezni jó.

A József Attila lakótelep nem csak egy városrész – egy kicsi, zöld szigetet a város közepén, ahol minden reggel madárcsicsergésre és friss levegőre ébredhetsz. A fák árnyéka, a csendes sétányok, a környék békéje úgy vesz körül, mintha kicsit lassabban telne itt az idő.

A lakás hetedik emeleti nyugalma felülről mutatja meg a város egyik legszebb arcát: fás, barátságos házak, a távolban a budai dombok – egy olyan panoráma, amitől minden nap jobb kedvvel indulsz el otthonról.

Itt tényleg minden kéznél van.

Ha épp csak leugranál egy tejért, vagy a gyerekért az oviba, két perc séta. Ha sportolni, futni, vagy beülnél valahova, nem kell kocsiba pattanni – az egész környék arra van kitalálva, hogy kényelmesen tudj élni. És közben minden annyira zöld, hogy könnyű elfelejteni: ez még mindig a belváros.

A lakás pedig otthon.

Nem „negyven valahány négyzetméter”, hanem egy hely, ahol a nappaliban összegyűlik a család, ahol a kis szoba első gyerekszobává válik, ahol jó együtt lenni. Körbeölel a fény, a tágasság érzet, a praktikum – pont annyi, amennyi kell.

Ez az a fajta lakás és környék, ahol ...

**Broll Gyula****+36-70-270-1241**

gy.broll@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390462
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	62 m²
Balkon/terrasse	4 m²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Innenhöhe	2 m
Gemeinsame Gebühren	17150 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

