

Székesfehérvár Öreghegyen

130 000 000 HUF

Fix 3 % hitel, CSOK Plusz igényelhető!

H-004682. Öreghegy kedvelt utcájában, 750 m² -es összközműves jó adottságú, telken, stabil szerkezetű, sok lehetőséget magában rejtő, kb150m²-es, 2 szintes, nappali+ 3 szoba elosztású családi ház garázzsal, eladó.

Az ingatlan Öreghegy központi részén helyezkedik el, közelben iskola, bolt, étterem, orvosi rendelő és egyéb más szolgáltatások vehetők igénybe. Belváros és az M7 autópálya is pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan alkalmas nagycsaládoknak, vagy 2 generáció együttélésére illetve vállalkozásnak.

Az épületet teljesen falakig visszabontották, majd 2025-ben teljesen felújították. A ház 30 téglafalazattal +15cm szigeteléssel, beton födémmel épült, a tető fedése cserép. A nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnel ellátottak. Burkolatok magas minőségű járólap illetve laminált padló. A ház fűtését gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. A felújítás során cserélve lett a víz, villany rendszer, szigetelést kapott a ház, cserélve lett a tető, új burkolatok, és klíma került beépítésre.

Elektromos autótöltő kiépítésre került a garázsban.

...



Posztlné Leiti Gabriella

+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390443
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	150 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	750 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

