

Budapest XVI. bezirk Mátyásföld

149 900 000 HUF

SÜRGŐSEN ELADÓ IKERHÁZ, MÁTYÁSFÖLDÖN, KÜLÖNLEGES ADOTTSÁGOKKAL!

Fedezze fel ezt a 155 nm-es prémium házat, amely három szinten, (szinteltolással) kínál kényelmet, funkcionalitást és stílust egyben! Akár két generáció együttélésére is alkalmas. Tágas nappali, fényárban úszó szobák, modern konyha és gondozott kert várja új tulajdonosát. Ideális nagyobb családoknak, vagy azoknak akik szeretik, hogy mindenkinek jut saját birodalom.

A HÁZRÓL RÖVIDEN:

- 350 nm-es kertrész tartozik a házhoz
- Az épület 1993-ban épült 38-as porotherm téglából.
- 10 nm-es terasz
- Beton födém, bramac cserép fedéssel
- Három rétegű műanyag nyílászárók
- Két hűtő-fűtő klíma lett felszerelve
- Riasztórendszer kiépítve
- Fűtése kondenzációs kazán+ vegyes tüzelésű
- 2025-ben kémény bélelést kapott, a fűtésrendszert teljesen átmosták
- A 87 nm-es pince teljes lakrésznek lett kialakítva, mely alkalmas, irodának, üzlethelyiségnek, de lakhatásra, szabadidős tevékenységre vagy kondi teremnek is.
- Padlás pakolható

Parkolás az udvaron két autóval. és a ház előtt is elfér két ...

ID nummer	390398
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	200 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	400 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1993
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m



Béres Tünde

+36-20-402-6896

t.beres@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

