

Budapest XIII. bezirk

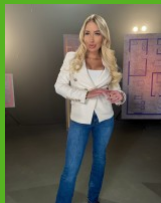
52 000 000 HUF

Újlipótvárosban eladó egy exkluzív, kétgalériás, modern okosotthon!

Újlipótváros egyik legnépszerűbb részén, egy háromszintes társasház földszintjén kínáljuk megvételre ezt a 26 nm-es, két galériával bővített, rendkívül praktikus elrendezésű lakást. A belső terek minden centiméterét kreatívan hasznosították, így a lakás a méretéhez képest meglepően tágas és élhető.

Főbb jellemzők:

- téglalapítású ház, rendezett lakóközösséggel
- földszinti lakás, amelyhez zárt, közös udvar tartozik
- alsó szinten: előtér, konyha, nappali, fürdő + WC
- galériákon: állógalériás hálószoba és egy gyerekszoba
- az ingatlan az elmúlt 3 évben teljes körű, prémium felújítást kapott
- fűtés: elektromos padlófűtés + hűtő-fűtő klíma, a fürdőben törölközőszárítós radiátor
- műanyag nyílászárók elektromos redőnnel (a bejárati ajtón is)
- csendes, udvarra néző ablakok
- modern, elegáns burkolatok, dekor tapéta, jó állapotú falak
- a galériáknál üvegkorlátok gondoskodnak a tágas térhatásról
- hanggal vagy panellal vezérelhető okosotthon rendszer (kamera, fények, ventilátor, televíziók, ...)



Gombár Renáta

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390365
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	26 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	West
Innenhöhe	4.5 m
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

