

Budapest XIV. bezirk**99 990 000 HUF**

Zuglóban eladó egy hangulatos, saját kerttel rendelkező lakás!

Zugló egyik legcsendesebb, kertvárosias utcájában kínálok eladásra egy 50 m²-es, 2 szobás, praktikus beosztású lakást. A ház 2 ingatlana közötti ügyvédi megosztás már folyamatban van, így az ingatlan jogilag is rendezett lesz.

A lakás igazi különlegességei:

- 200 m² saját, szeparált kert
- 17 m²-es, száraz pince – tárolásra vagy műhelynek tökéletes
- Rendezett műszaki állapotú ház
- Praktikus elrendezés, jól alakítható terek

A környék csendes, zöld és kifejezetten élhető, ugyanakkor minden fontos helysín pár percen belül megtalálható.

Közlekedés:

A közeli buszokkal gyorsan elérhető az Örs vezér tere (M2 metró), így a belváros is könnyen megközelíthető.

A környéken megtalálható:

éttermek, bevásárlási lehetőségek, sportlétesítmények, iskola, óvoda, gyógyszertár – minden, ami a kényelmes mindennapokhoz szükséges.

A kertvárosi nyugalom és a városi közelség tökéletes egyensúlya – saját kerttel, rengeteg lehetőséggel!

ID nummer	390363
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	51 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	200 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

**Bukovszky Márk****+36-30-986-0277**m.bukovszky@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

