

**Budapest IV. bezirk**

26 000 000 HUF

ID nummer 390287  
Typ Verkauf - Garage  
Wohnfläche 33 m<sup>2</sup>

Teremgarázshely + raktárhelyiség egyben eladó - Budapest, IV. kerület, Megyeri út 207/D

Eladó Újpest frekventált részén, a Megyeri úton egy 1 db teremgarázshely (13 m<sup>2</sup>) és a mellette található 1 db raktárhelyiség (20 m<sup>2</sup>) egyben, összesen 26 millió forintért.

**Főbb jellemzők:**

Garázs mérete: 13 m<sup>2</sup> - egy Transporter is kényelmesen befér

Raktár mérete: 20 m<sup>2</sup> - almérővel felszerelve

Biztonság: riasztórendszer, kamerarendszer

**Kialakítás:**

Eredetileg 2 garázshelyből lett kialakítva

2 oldalán betonfal, a másik kettő zártszelvény és betonvas váz

Kívül trapézlemez borítás, belül OSB lap, köztes rétegben szigetelés

Három zárbetétes ajtó, plusz hevederzár és leemelésgátló

Raktárhelyiség: pormentesen zárt, PVC padlóburkolattal

Tehermentes, nincs hasznélvező

Elővásárlási jog érintettjei előzetesen jelezték, hogy lemondanak róla

**Elhelyezkedés:**

A Megyeri út jól megközelíthető, biztonságos helyszín, rendezett társasházi környezetben. Ideális választás azoknak, akik nagyobb ...



**Pruneán Zsanett**  
**+36-30-828-3099**

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

