

79 900 000 HUF

Modern igényesen felújított lakás eladó!

Két lakássá alakított ingatlan " B" jelű lakását kínáljuk megvételre a Damjanich utca kedvelt részén, liftes ház 2. emeletén.

Az ingatlan teljeskörűen felújított, minőségi bútorokkal és gépekkel berendezett, minden részletét gondosan megtervezték.  
A lakás világos, tágas érzetet nyújt, minden helyiségén ablak van.  
Használati megosztással kerül értékesítésre.

" B"- lakás rendkívül jó beosztású, hasznos alapterülete 46 nm.

- alapterület 27 nm.
- beosztása:
- előtér,
- konyha + étkező + nappali,
- fürdőszoba +WC,

- teljesértékű galéria 19 nm.

- beosztása:
- hálósoba,

Ebben a lakásban elektromos padlófűtés van + 1 db hűtő-fűtő klíma.

A fűtés, villanybojler, redőnyök, lámpák, mosógép távolról vezérelhető.

A konyhák gépesítettek.

A lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

Az ingatlan befektetésnek is kiváló, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a turisztikai látványosságok közelsége miatt.

A környék rendkívül kedvelt, a Városliget, a Hősök tere és az Andrássy út ...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 390241                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 46 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1950                       |
| Innenhöhe           | 2.5 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Ja                         |



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

