

Budapest XIII. bezirk

94 850 000 HUF

Újragondolt nappali + 2 hálószobás lakás Újlipótvárosban!
Újlipótváros frekventált részén, a Lehel tértől mindössze 3 perc
sétára eladó egy 52 m²-es, teljeskörűen felújított, modern 3 szobás
lakás egy rendezett, századelős, liftes társasházban.

A lakás minden részlete megújult: új 3 rétegű nyílászárók, korszerű
elektromos fűtőpanelek, hűtő-fűtő klíma, valamint wifin keresztül
vezérelhető okos fűtés és új bojler került beépítésre. A belső falak,
a teljes villany- és vízhálózat, a burkolatok és a bútorok egyaránt
újak.

A gépesített konyha indukciós főzőlappal, mosogatógéppel,
légkeveréses sütővel és kültérre szellőztetett páraelszívóval
felszerelt.

Elrendezés

- Amerikai konyhás nappali
- 13,5 m²-es főháló beépített gardróbbal
- 9 m²-es második hálószoba
- Modern, tágas zuhanyzós fürdő

A lakáshoz tartozik egy 3 m²-es, zárható pincetároló is.

Közös költség: 22.672 Ft (vízfogyasztással együtt).

Környék

Ideális elhelyezkedés: a Lehel téri metró, a Westend, a Szent István
park és a Margitsziget rövid sétával elérhető. Közvetlen közelben
üzletek, éttermek, kávézók, óvoda, bölcsőde, kulturális ...

**Bereznai Beáta****+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	390158
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	52 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1925
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	22672 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

