

Szomód

17 000 000 HUF

ID nummer	390021
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	1 839 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten

Szomódon a faluközpont közelében, mégis egy csendes zsákutcában ajánlunk egy 1839 m²-es telket megvételre.

LF-1 falusias lakóövezet ahol a megengedett max. beépíthetőség 30%, megengedett legnagyobb építménymagasság 4,5 m, minimális zöldfelület 60%.
Szabályozási vonalon belüli telekterülete 1399 m².

A telken víz és csatorna, áram + ipari áram valamint egy gyűrés kút is rendelkezésre áll, a gázcsanak pedig a telekhatáron található.

A tulajdonosok szívesen adják a korszerű SIP szendvicspanelből a telekre tervezett, engedélyezett 107 m²-es családiház terveit is, ami még 6 évig megvalósítható. A tervezett lakóház a műszaki dokumentációban feltüntetett adatokkal a helyi építési szabályoknak megfelel.

Igazán csendes, barátságos környezetben fekszik ez a telek, ahonnan néhány perces sétával szinte minden megközelíthető.

Ha telket keres, akkor ezt a lehetőséget ne hagyja figyelmen kívül, jöjjön és nézzük meg együtt a benne rejlő lehetőségeket!



Horváth Tamara
+36-30-489-6731

t.horvath@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

