

Budapest IX. bezirk

87 450 000 HUF

Eladó egy tágas, világos, remek elosztású lakás a IX. kerület közkedvelt részén, Középső-Ferencvárosban!

Az ingatlan egy rendezett, jó állapotú társasház első emeletén található, kiváló adottságokkal és azonnali költözési lehetőséggel.

Főbb jellemzők:

- Amerikai konyhás nappali + 2 különnyíló hálószoba
- 2 teljes körűen felújított fürdőszoba (egyik kádas, másik zuhanyzós)
- A fürdőszobák felújításával egy időben az összes nyílászáró cserére került
- Nagy belmagasság (3 méter felett), tágas, szellős terek
- Bútorozott, jól felszerelt konyha: gáztűzhely, sütő, mosogató
- Fűtés: egyedi gázkazán, alacsony fenntarthatósági költségekkel
- Csendes, mégis frekvenciált utca
- Kiváló közlekedés: M3 (Klinikák, Nagyvárad tér), 23/24-es villamos, éjszakai járatok
- Egyetemek a közelben: Semmelweis Egyetem, Nemzeti Közszolgálati Egyetem

A lakás kiváló választás befektetésre és saját otthonnak egyaránt: könnyen kiadható alaprajz, élhető környék és keresett lokáció.

ID nummer	389974
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	64 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1975
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	25000 HUF
Doppelhaus	Nein



Horváth Renátó

+36-70-587-7080

r.horvath@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

