

## Kiskunfélegyháza Városcsözpont

36 000 000 HUF

### Otthonok és megoldások!

49 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, 2 szobás, csendes, belső udvarra néző, napfényes, gyorsan birtokba vehető, szigetelt téglalakást, amely várja új tulajdonosát.

### Főbb jellemzői:

Alapterület: 49 m<sup>2</sup>, 2 szoba

Állapot: szép, azonnal költözhető

Költségek: rendkívül alacsony rezsi

Komfort: hőszigetelt műanyag ablakok (redőnnel, szúnyoghálóval)

Társasház: szigetelt, felújított tetős, rendezett

Fűtés: gázkonvektor

Extrák: saját, zárható tároló a zárt udvarban

Státusz: tehermentes, villámgyorsan birtokba vehető

Ez az ingatlan egy ritka lehetőség. Akár saját részre keres egy gondozásmentes, kényelmes otthont, akár befektetne egy azonnal profitot termelő lakásba, itt megtalálta. A modern nyílászáróknak és a szigetelt háznak köszönhetően a fenntartása filléres, a belvárosi elhelyezkedés pedig garantálja az értékállóságot és a könnyű kiadhatóságot.

Ez egy stresszmentes vétel: nincs felújítás, nincsenek rejtett költségek, csak a kulcsátvétel van hátra.

Ne várja meg, amíg más csap le rá! Hívjon még ma, és nézzük meg!



**Földi Margit**

**+36-30-576-9476**

[m.foldi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.foldi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	389684
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1951
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	13700 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

LÁTVÁNYTERV

