

Mogyoród Mogyoródon 2 lakásos családi ház!

178 700 000 HUF

Mogyoród - Zöldövezeti nyugalom, karnyújtásnyira Budapesttől Mogyoród páratlan elhelyezkedésének köszönhetően ideális választás mindazok számára, akik szeretnék ötvözni a főváros közelségét a természetközeli, csendes élet előnyeivel.

A település kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közeli HÉV-állomás gyors bejutást biztosít Budapestre, így ideális választás ingázóknak is.

Az ingatlan egy 931 m²-es telken megépült, kétlakásos családi ház. Mindkét lakás belső kétszintes, teljesen szeparált.

1. lakás 138,5 m²-es, DK-i tájolású

Elrendezés: nappali + 3 hálószoba

• Földszint: 71,55 m²

• Emelet: 65,12 m² + 3,78 erkély

A földszinten egy tágas, amerikai konyhás nappali kapott helyet, amely a családi élet központja lehet. Innen nyílik egy praktikus kamra, valamint egy fürdőszoba, külön WC és háztartási helyiség, amelyek a mindennapi kényelmet szolgálják.

Az emelet három kényelmes hálószobát, fürdőszobát és egy erkélyt kínál.

2. lakás 103m²-es, DNY-i tájolású

Elrendezés: nappali + 2 hálószoba + 1 gardróbzsoba

• Földszint: 47,36 m² + 29,4 terasz

• Emelet: 43,63 m² + ...

ID nummer	389682
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	241 m ²
Balkon/terrasse	37 m ²
Zimmer	7 + 1 Zimmer
Grundstück	931 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1985
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Ja



Bereznai Beáta

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

