

Budapest I. bezirk**169 000 000 HUF**

Eladó az I. kerületben, Márvány utcában egy 99 m²-es, 3. emeleti, erkélyes, rendkívül világos és kivételesen igényesen felújított lakás.

A teljes körű felújítás 3 éve történt, amely során a lakás minden eleme megújult, így a leendő tulajdonos egy modern, magas műszaki és esztétikai színvonalú otthonba költözhet.

A tágas elrendezésű ingatlan három szobából, két elegáns fürdőszobából, valamint egy kényelmes gardrób szobából áll. A fűtést kombicirkó biztosítja, padlófűtéssel kiegészítve, a nyílászárók újak, a lakás minden helyisége kiváló állapotú.

A rendezett, liftes társasház jó lakóközösséggel rendelkezik, a környék pedig minden szempontból ideális: kulturális intézmények, parkok, üzletek és tömegközlekedés néhány percen belül elérhetőek.

**Hotzi Réka****+36-20-438-5238**r.hotzi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	389514
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	99 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1935
Orientierung	West
Innenhöhe	3.1 m
Gemeinsame Gebühren	34000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF