

169 900 000 HUF

Esztétikus és magas felszereltségű családi ház eladó Órbottyán központjában!

Az ingatlan egyedi tervek alapján épült 2005-ben, egy összközműves, 991 nm-es telekre.

A 168 nm-es, 5 szobás ház téglá építésű, 5 cm hőszigeteléssel ellátott. Fűtéséről és melegvíz-ellátásról kondenzációs gázkazán gondoskodik, a közös helyiségekben és fürdőszobákban padlófűtéssel, hálósobákban radiátor hőleadókkal.

A napelem rendszernek és a ház adottságainak köszönhetően a rezsi rendkívül alacsony.

A földszinten hűtő-fűtő klíma, a tetőtérben rejtett beltéri egységgel rendelkező klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

További műszaki adatok:

- műanyag nyílászárók alumínium redőnyökkel és szúnyoghálóval
- biztonsági bejárati ajtó,
- magas minőségű beltéri ajtók, burkolatok
- riasztó és kamera rendszer
- BWT vízlágyító rendszer
- elektromos kapu és garázsajtó
- öntözőrendszer a kertben
- gépesített konyha
- jacuzzi
- beépített szekrények
- dupla mosdós fürdőszobák
- fedett 26 nm-es terasz
- fedett, dupla kocsibeállók
- gondozott növényzet
- ...

ID nummer	389450
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	168 m ²
Balkon/terrasse	26 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	991 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m



Floch Ildikó

+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

