

## Budapest III. bezirk Dunaparttól 900 méterre

166 900 000 HUF

Eladó Budapest III. kerületében, ZÁRT LAKÓPARKBAN elhelyezkedő 3 lakásos házban lévő lakás ! ( 2 DB )

1994-ben kialakított lakópark (két utcára nyílik) 16 családnak kínál nyugodt, kényelmes életet. Szépen karbantartott közös kert ( van SAJÁT KERT is), télen is takarított utcák, kis játszótér a gyerekeknek, gondnok, stb.

Mindez 25 ezer forint közös költségért. Ebben benne van a szemétszállítás, stb. sőt még a vízfogyasztás is.

Minden lakáshoz tartozik GARÁZS is ( 17 nm).

A fűtésről gáz-cirkó gondoskodik.

A tágas nappali az étkezőnél érintkezik a konyhával, igény szerint egy kis fal megépítésével teljesen leválasztható.

A lakás egyediségét KÉT ERKÉLY és a megállapodás szerinti SAJÁT KERT adja.

+ 2.5 millióért vásárolható hozzá zárt, automata kapus BEÁLLÓ.

Korrekt tulajdonosok, tehermentes tulajdoni lap, csalódásmentes ingatlan!

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, köszönöm.

Banksemleges hitelcentrumunk számos bank kínálatát nyújtja Önnek díjmentesen!



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	389448
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	100 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1994
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	25 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

