

Budapest X. bezirk Rózsalyiget lakópark**95 000 000 HUF**

Rózsalyiget lakóparkban, erkélyes lakás eladó!

Élhető privát szféra!

Ebben a lakóparkban nem lát át a szomszéd épületek lakásaiba és fordítva!

Eladásra kínálok X. kerület Újhegy nyugodt részén, a Rózsalyiget lakóparkban egy 2004-ben átadott ötemeletes szigetelt téglapépítésű ház, harmadik emeleti folyosó végén elhelyezkedő 85 nm-es, egy plusz két félszobás plusz amerikai konyhás nappalis, északnyugati fekvésű erkélyes lakását.

A lakótérben egy kényelmes 7,5nm-es közlekedő, az abból nyíló 4nm-es tároló (kamra) valamint 2,6nm-es gardrób, külön helyiségben kialakított wc, 6,5nm-es fürdőszoba, a közel 19nm nagyságú erkélyes hálószoba, valamint kettő egyenként 7,4nm-es gyerekszoba, illetve a közel 27nm nagyságú erkélyes, amerikai konyhás nappali került kialakításra. Az erkély csendes belső parkosított udvarra néz.

A lakáshoz tartozik a ház alatti teremgarázsban kialakított, külön helyrajzi számmal rendelkező autóbeálló is, aminek az ára 6,5Mft.

Az ingatlan havi közös költsége 49 000Ft, ami magában foglalja a ház megtakarítási alapját, a közösségi terek takarításának költségét, belső parkosított udvar ...

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	389380
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	85 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2004
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	49000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

