

Kápolnásnyék Galériás, háromszintes

120 000 000 HUF

4887. Kápolnásnyéken, Velencei-tóhoz közeli településrészben, 1988-ban épült, 2019-2012 között és 2022-ben felújított, háromszintes, galériás nappali + 4 hálósobás, hőszigetelt, 10 kW napelem rendszerrel rendelkező családi ház, nagy méretű fedett terasszal, az egész épület alatt fűthető szuterénnel, benne garázzsal, parkosított 902 m²-es telken eladó.

Szerkezet:

30-as téгла + 10 cm dryvit hőszigetelés
vasbeton födém
betoncserep

Fűtés:

gázkazán + villanykazán (padló és radiátoros hőleadás), illetve inverteres klímák

Szintek:

1. szint: szuterén (83 m²) garázs, kazánház, 2 nagyméretű fűtött helyiség tárolás, munka, vagy hobbi célra
2. szint: földszint (88 m²) galériás nappali, konyha-étkező, előszoba, wc, fürdőszoba, háztartási helyiség, hálósoba + 40 m²-es fedett terasz
3. szint tetőtér (50 m² nettó) galéria tér, 3 hálósoba, fürdőszoba + 7 m² loggia



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	389248
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	159 m ²
Balkon/terrasse	47 m ²
Zimmer	3 + 2 Zimmer
Grundstück	902 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1988
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

