

Budapest XX. bezirk**76 000 000 HUF**

Budapest XX. kerületében a kedvelt Mediterrán lakóparkban, a Duna-parttól pár lépésre, második emeleti liftes társasházban 54,4 m²-es (+ erkély 4,2 m²) világos, kertre néző, csendes lakás eladó.

A lakáshoz tartozó 1 db mélygarázs hely, 1 db tároló helyiség (3 m²), melyek külön helyrajzi számon szerepelnek és a saját kültéri parkoló hely, további 6 millió forintért vásárolhatóak meg. Az együttes vételár: 82 millió Ft.

Az ingatlan helyiségei:

- előtér: 5,14 m² (beépített tükrös gardróbbal),
- WC: 1,4 m²,
- fürdőszoba: 4,47 m² (zuhanyzóval, bidével),
- hálószoba: 13,76 m²,
- amerikai konyha: 6,08 m² (újszerű bútorral, beépített tűzhellyel, sütővel),
- nappali: 23,55 m²,
- erkély: 4,2 m².

A lakás rezsiköltsége rendkívül kedvező. A házközponti gázfűtés és melegvíz ellátás egyedi mérővel rendelkezik. A fa nyílászárók spalettával, hőszigetelt üvegezéssel kerültek beépítésre.

Nagyszerű választás, ha szeretne természetközeli, nyugodt családi környezetben élni, vagy akár befektetni. A Duna-partot több szabadidős központtal fejlesztették, így a környék ideális a ...

**Fogarasi Viktória****+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	389061
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	54 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2008
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

