

Budapest XIV. bezirk**98 000 000 HUF**

Eladó lakás – Thököly út, Zugló (XIV. kerület)

Eladó a Thököly úton, kiváló elhelyezkedéssel Stefánia úthoz közel, egy csendes, belső udvarra néző, téglalapítású 76 m²-es, 2 szoba + hallos lakás.

A lakáshoz tartozik egy felszíni autóbeálló és 5 nm tároló! Így biztosan kényelmesen és díjtalanul tud parkolni. Elektromos kapun keresztül azonnal a hátsó udvarba tud autóval bemenni.

A lakás nagy terekkel rendelkezik: a hálósobából és a konyhából is megközelíthető a fürdőszoba, a konyhához pedig kis kamra tartozik. Az előszoba tágas, jól rendezhető. Az lakás 3,2 m belmagasságú, világos, napfényes, a nappali és hall igazán levegős tér. A nappaliban szunyogháló és redőnyös ablakok találhatóak valamint egy klíma is fel lett szerelve.

A lakás 2. emeleti, a házban lift nincs.
A társasház kiváló lakóközösségű, a külső állapota jó.
Közös költség: 24.000 Ft. Ebben van felújítási alap is!
A társasházban Airbnb engedély lehetséges, így befektetésként is remek választás.

Műszakilag jó állapotú: a cirkó kazán radiátoros fűtéssel 2000-ben került kialakításra, valamint műanyag ablakok lettek beépítve , ...

**Iván Veronika****+36-70-365-6991**

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388977
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	76 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	100 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	24000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

