www.gdn-ingatlan.hu

Óbudavár

95 000 000 HUF

Eladó egy panorámás ház Óbudaváron, a Balaton-felvidéken

Eladó egy hangulatos, háromszintes családi ház Óbudavár zártkerti részén, gyönyörű kilátással a Balatonra és a Nivegy-völgyre.
A 3079 m²-es, gondozott telken szőlő és számos gyümölcsfa található.

A ház három szintes, 6×6 méteres alapterületű.
- A szuterénben a tágas, jól felszerelt pince mellett egy borelőkészítő helyiség kapott helyett vizesblokkal, ami étkezőként is szolgálhat. (WC-vel, kézmosóval),
- A középső szinten egy tágas fogadótér vár minket étkezővel, konyhával, kamrával és egy fürdőszobával. A bejárattal szemben egy jól működő, néhány éves kandalló tereli magára a figyelmet.
- A felső szinten egy otthonos, napfényes, tágas nappaliból nyílik az erkély, ahonnan csodálatos kilátás tárul elénk. Itt még két félszoba kapott helyett.

Az épület aszfaltos úton könnyen megközelíthető, a közvilágítás jó.
A ház vízzel és villannyal ellátott, emésztővel rendelkezik.
A kényelmet és a meleget egy hangulatos kandalló biztosítja, a melegvizet villanybojler adja.

Az ingatlan tökéletes választás lehet nyaralónak, de egész ...

Major Dóra
+36-20-263-3244

d.major@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388893
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	93 m²
Balkon/terrasse	18 m²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	3079 m²
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF