

Budapest VIII. bezirk**69 000 000 HUF**

Eladó egy felújított, téглаépítésű lakás Budapest belvárosában, a VIII. Práter utcában.

A lakás a 5. emeleten (TETŐTÉRBEN) helyezkedik el, és kertre néző kilátást nyújt.

Az ingatlan Bruttó alapterület: 49 m²

190 cm belmagasság alatt: 13 m² (ennek fele számítandó)

Számított értékesített alapterület: 43 m²

Tulajdoni lap szerinti alapterület: 36 m² négyzetméteres, ideális választás egyedülállóknak vagy fiatal pároknak.

A lakásban egy szoba és egy félszoba található, melyek kényelmes életteret biztosítanak.

A fűtésről házközponti rendszer gondoskodik, mely egyedi mérővel van ellátva. Klíma is van.

A környék dinamikus és minden szükséges infrastruktúrával felszerelt.

A lakás berendezett gépesített állapotban kerül eladásra.

Tehementes.

Kiadásra is tökéletes, jelenleg is ki van adva.

**Somogyi Nikoletta****+36-70-605-0504**n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388838
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	43 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2017
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

