

32 900 000 HUF

ELADÓ! MISKOLC történelmi BELVÁROSÁBAN az AVAS HEGYEN, 2 szintes NYARALÓ (présház)!

A hegy északi oldalán helyezkedik el az épület, melynek erkélyéről PANORÁMÁS KILÁTÁS nyílik a városra.

2020-ban műszaki, és esztétikai felújításon esett át az épület:

- külső szigetelés, színezés
- fa, szigetelt ajtók, beltéri ajtók, ablakok cseréje
- hidegburkoló, hajópadló
- teljes villamosság vezetékelése
- fürdőszoba kialakítása

Az épület jellemzői:

- tégla, hőszigetelt falazat
- tető héjazata pala, födém szigetelt
- víz az utcában(100m), házba nincs bevezetve
- saját emésztő
- a fűtést elektromos fűtőtesttel, vagy vegyes tüzelésű kályhával, kandallóval lehet megoldani, kémény kiépítve, nappaliban, szobákban van csatlakozási lehetőség
- a földszinten amerikai konyha-nappali, melynek közepén lépcsős lejárát a csodálatosan kifaragott, villanyvezetékelt 112m²-es pincébe
- kényelmes fa lépcső az emeletre, ahol 2 hálószoba, fürdőszoba, erkély, terasz található

Az összkomfort kiépítése után, kiváló befektetés szállásadásra, nyaralónak vagy állandó lakhatásra a ...



Tóth István
+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388755
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	90 m ²
Balkon/terrasse	22 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	77 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1984
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

