

**Budapest X. bezirk**

63 000 000 HUF

Eladó közepes állapotú, klímás 1+2 szobás lakás a Kőrösi Csoma Sándor utcában – mindössze 69 millió Ft-ért!

Eladó egy 64 m<sup>2</sup>-es, 1. emeleti, világos és remek elrendezésű lakás, amely otthonos hangulatával és alacsony fenntartási költségével azonnal belopja magát az ember szívébe.

□ Főbb jellemzők:

1 + 2 szoba – ideális elrendezés pároknak vagy családnak

Közös költség mindössze 1.600 Ft/hó

Klíma a nyári melege

Redőny és szúnyogháló minden ablakon

Infra sauna a teljes kikapcsolódásért

Jó állapotú ház, kulturált lakóközösség

A lakás azonnal költözhető, tehermentes, és kiváló infrastruktúrával rendelkezik – közel villamos, buszmegálló, üzletek, parkok.

Ár: 69.000.000 Ft

Cím: X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor utca

Ez a lakás nemcsak otthon, hanem életstílus – modern, kényelmes és energiatakarékos!

Hívj még ma, és nézd meg személyesen!



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 388675                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 64 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer              |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1970                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 16000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

