

Érd 3 %-os hitel felvehető

139 900 000 HUF

3%-os HITELLEL ÚJ HÁZ? IGEN!

Várható átadás: 2025. IV. negyedév

Érd Parkváros kedvelt, csendes, kertvárosi részén, az autópálya zajától kellő távolságban, újépítésű, önálló családi ház eladó!

□ Főbb jellemzők:

Saját, 630 m²-es telek

Igényes, minőségi kivitelezés

Elosztás:

- nappali + 3 szoba
- étkező-konyha, előszoba, fürdőszoba, külön WC, háztartási helyiség, kamra

Saját garázs

Modern és energiatakarékos megoldások:

Hőszivattyús fűtés és melegvíz-ellátás

Elektromos tűzhely a konyhában

Hőhídmentes, műanyag nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel

Minőségi burkolatok:

vizes helyiségekben csúszásmentes lapburkolat,

szobákban laminált parketta

falakon 2 m magasságig csempeburkolat

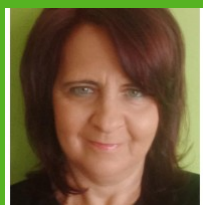
Térkövezett járda és parkoló (6 cm sajtolt beton térkő)

Költözzön be karácsonyra!

Csendes környezet, kényelmes elrendezés, modern technológia – minden adott egy új, energiatakarékos otthonhoz.

Érdeklődés esetén ...

ID nummer	388374
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	128 m ²
Balkon/terrasse	25 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	630 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m



Dankóné Cserős Éva
+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

