

Budapest IX. bezirk**79 000 000 HUF**

Eladó egy felújított, téглаépítésű lakás IX. ker. Budapest Rehabilitációs részén csendes környezetben, a Vaskapu utcában. A lakás a harmadik emeleten helyezkedik el, és 38 négyzetméter alapterületű.

Az ingatlanban egy 1+1 szobás elrendezés található.

A fűtést hőszivattyú biztosítja, ami korszerű és energiatakarékos megoldás(H tarifa).

A melegvízellátást villanybojler biztosítja.

Az ingatlannak 3 négyzetméteres erkélye van, ahonnan utcai kilátás nyílik.

A lakás teljes felújításon esett át, beépített konyhával és garanciális gépezettel, így az új tulajdonos azonnal költözhet.

A házban biciklitároló van, 2nm zárt pince is tartozik a lakáshoz.
ID.388224

**Csiszér Jolán****+36-30-894-4070**j.csiszer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388224
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	11460 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

