

62 900 000 HUF

ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ NAPFÉNYES, PARKRA NÉZŐ 1 SZOBÁS
TÉGLALAKÁS A XI. KERÜLETBEN AZ ETELE TÉREN!

38 nm, + 6 nm erkély, 1 szoba, 62.9 Mft.

Az eladó ingatlan a XI. kerület közkedvelt részén, az Etele téren
található a 3. emeleten, egy lift nélküli házban jó állapotú téglá
építésű házban.

Főbb jellemzők:

- praktikus elosztás
- 1 tágas, napfényes szoba,
- erkély gyönyörű, zöld parkra néző kilátással,
- új konyha, egyedi konyha
- fürdőszoba és WC egyben.

A ház rendezett, zárt, parkosított udvarral rendelkezik, amelyet
kizárólag a lakók használhatnak.

A LAKÁS TEHERMENTES, DE A BIRTOKBA ADÁS CSAK 2026.
MÁRCIUS 1-JÉTŐL LEHETSÉGES!

Kiváló közlekedés, bevásárlási lehetőségek, metró és villamos pár
percre – ideális választás egyedülállóknak vagy befektetésre is.



Dér Krisztina
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388199
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	38 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1936
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

