

Budapest XIV. bezirk**55 000 000 HUF****CSENDES, PARKRA NÉZŐ TÉGLA LAKÁS, AZ ÖRS VEZÉR TÉR KÖZELÉBEN!**

XIV. kerületben, Zugló kedvelt városrészében, Nagyzuglóban, Fogarasi parknál, kiváló közlekedés, és ellátottság mellett, 1960-as években épült, 9 lakásos, jó állapotú téглаépületben, 2. emeleti, 40 nm-es, jelenleg 1 szobás, de könnyedén minimális beruházással 1+1 fél szobássá alakítható, (látványtervek szerint) napos-világos, K-i fekvésű, alacsony fenntartású, közös költség: 13260 Ft, egyedi mérésű, gázkonvektoros fűtésű, CSENDES, PARKRA NÉZŐ, TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, felújítandó lakás, saját használatú 4 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű társasházban eladó!

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Karnyújtásnyira: élelmiszer boltok, CBA Príma, Tesco Supermarket, OBI, gyógyszertár, iskola, óvoda, felsőoktatási intézmény, parkok, játszótérek, sportolási lehetőségek.

A 80-as trolibusz és a 130-as autóbusz megállója 100 méteren belül.

Az Örs Vezér tere, 2-es metró, gyalog 5 perc alatt elérhető!

Kitűnő választás első lakást vásárlóknak, ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**a.egri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388151
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	13260 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

