

146 000 000 HUF

Modern elegancia Óbuda szívében – tágas, teraszos lakás eladó

Alapterület: 75,87 m² + terasz: 19,5 m² → összesen: 85,62 m²

Ár: 147 M Ft

A teremgarázs ára 8 M Ft, melyett kötelező megvenni.

Oázis Óbuda szívében – napsütötte teraszok, elegáns otthonok, kertvárosi hangulat

A Kisbojtár projekt a III. kerületben, a Bojtár utca és a Kisbojtár utca találkozásánál helyezkedik el, csendes, barátságos környezetben. A Bécsi és a Szentendrei utak közelsége révén a közlekedés kiváló, miközben a környék megőrzi meghitt, családi hangulatát

Bölcsőde, óvoda, iskolák, valamint több szuper- és hipermarket néhány perces távolságra található, így a mindennapi élet kényelmesen megszervezhető.

A projektben összesen két épületben, mindössze nyolc lakás került kialakításra, így a lakóközösség kis létszámú, exkluzív. A földszinti lakások kertkapcsolatosak, az emeleti otthonokat tágas teraszok, a legfelső szinteket pedig egyedi penthouse jelleg jellemzi. A pincszinten kényelmes teremgarázs-beállók és közös gépészeti helyiségek találhatóak.

Az eladó lakás a 1. emeleten helyezkedik ...



Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388135
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	75 m ²
Balkon/terrasse	19 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.9 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

