

Budapest III. bezirk

148 900 000 HUF

Oázis Óbuda szívében – Napsütötte teraszok, elegáns otthonok, kertvárosi.

Alapterület: 75,87 m²

Teraszok összesen: 38,66 m²

Összesen: 94,84 m²

Ár: 147 M Ft

A teremgarázs ára 8 M Ft, melyet kötelező megvenni.

Energetikai besorolás: A+

A beruházásról:

A Kisbojtár Projekt a III. kerület egyik legkedveltebb részén, a Bojtár utca és a Kisbojtár utca találkozásánál helyezkedik el. A Bécsi és Szentendrei utak között fekvő, barátságos lakóövezet csendes kertvárosi hangulatot és kiváló közlekedési lehetőségeket kínál

Bölcsőde, óvoda, iskolák, valamint több szuper- és hipermarket néhány perc alatt elérhetők — mindezt egy meghitt, nyugodt környezetben, amely ideális választás az igényes otthonkeresők számára.

Az épület és a lakások

A projekt két épületében összesen 8 lakás épült:

63 m²-től a 83 m²-es penthouse lakásig

Földszinten kertkapcsolatos lakások

Emeleteken tágas teraszok

Legfelső szinteken különleges kialakítású otthonok

A pinceszinten ...

ID nummer	388080
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	94 m ²
Balkon/terrasse	38 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.9 m
Doppelhaus	Nein



Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

