

Budapest III. bezirk

205 900 000 HUF

Oázis Óbuda szívében – Penthouse jellegű, nagyteraszos luxuslakás eladó

Kisbojtár utca 2., III. kerület

2. emelet, 4. lakás

Alapterület: 82,89 m²

Terasz: 83,79 m²

Ár: 205,9 M Ft

A teremgarázs ára 8 M Ft, melyet kötelező megvenni



Főbb jellemzők

Penthouse jellegű, világos és tágas elrendezés

Két hatalmas, napsütötte terasz – ideális pihenésre vagy vendégek fogadására

Modern, A+ energetikai besorolású műszaki megoldások

Csendes, kertvárosias környezet, mégis kiváló közlekedéssel

A Kisbojtár Projekt

A lakás a Kisbojtár utca és a Bojtár utca találkozásánál, a III. kerület egyik barátságos, nyugodt lakóövezetében található, a Bécsi út és Szentendrei út között. A környéken minden megtalálható, ami a kényelmes városi élethez szükséges: bölcsőde, óvoda, iskolák, szuper- és hipermarketek mindössze néhány perc alatt elérhetők.

A projektben két épület készült, épületenként 4-4 lakással. A földszinti lakások közvetlen kertkapcsolatosak, az emeleti lakásokhoz pedig tágas teraszok ...



Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388065
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	83 m ²
Balkon/terrasse	39 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.9 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

