

## Balatonkenese

45 000 000 HUF

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| ID nummer  | 387935                   |
| Typ        | Verkauf - Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 900 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht    | Blick auf den Garten     |

Eladó 900 m<sup>2</sup>-es belterületi telek Balatonkenesén – építkezéshez vagy azonnali pihenéshez!

Balatonkenese egyik legcsendesebb utcájában kertvárosias lakóövezetben 20%-os beépítésű lehetőséggel, 4,5m építménymagasság beépíthetőséggel eladásra kínáljuk ezt a gondozott, teljesen közművesített telket, amely ideális választás lehet nyaralónak, családi háznak vagy befektetésnek.

### Főbb adatok:

- Méret: 900 m<sup>2</sup> (20m x 45m)
- Státusz: Tehermentes, magántulajdon

### A telek jellemzői:

- Teljesen gondozott, füvesített udvar
- Esztétikus, kovácsoltvas kerítés + 4 méteres úszókapu
- Kiépített feljáró
- Fatetőszerkezet, lemeztetővel
- Különálló zuhanyzó és mellékhelyiség

### Közművek:

- Villany és víz: telken belül
- Csatorna: telekhatáron
- Gáz a telek előtt

### Bónusz extrák:

- Különálló zuhanyzó és mellékhelyiség – kényelmes, kulturált megoldás

### Elhelyezkedés:

- Csendes, nyugodt környék – nincs átmenő forgalom
- Városközpont és boltok a közelben
- Balaton-part: autóval pár perc

...



**Fekete Csilla**  
**+36-20-338-8028**

[cs.fekete@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.fekete@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

