

Budapest XV. bezirk

77 000 000 HUF

****Eladó 70 m²-es, dupla erkélyes panellakás Újpalotán, fantasztikus kilátással!****

Ha fontos számodra a jó közlekedés, a városi nyüzsgés és a kényelmes mindennapok, akkor ez a lakás Neked szól!

****Újpalota, Zsókaútca 57.**** – közvetlenül a villamos- és két buszvégállomással szemben, pár perc sétára óvodák, iskolák, bevásárlási lehetőségek, Pólus Center és AsiaCenter.

A lakás a ****9. emeleten**** található, világos, napfényes ****amerikai konyhás**** elrendezéssel és ****2 erkéllyel****, ahonnan lenyűgöző a panoráma.

Elosztás:

- * 6 m²-es konyha
- * 11,5 m²-es szoba a konyha mellett
- 12,5 m²-es erkélyes szoba
- 8,2 m²-es hall (étkező)
- 18 m²-es erkélyes szoba
- * külön fürdőszoba és WC

□ A lakás ****2 éve teljes felújításon esett át****: új padló, új csempék, modern műanyag nyílászárók. A fűtés egyedi mérővel szabályozható, a radiátorok cseréje már az új tulajdonosra vár – így teljesen a saját ízlésedre alakíthatod!

A ház a panelprogramban is részt vett, a törlesztés idén lezárul, így hosszú távon biztonságos és költséghatékony otthont kínál.

...

ID nummer	387932
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	70 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1972
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	34000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

