

Miskolc**31 900 000 HUF****RITKASÁG MISKOLCON: 1+2 SZOBÁS, FELÚJÍTOTT PANELLAKÁS A GYŐRI KAPUBAN**

Eladásra kínálunk egy 53 m²-es, 1+2 szobás panellakást, amely a Győri kapuban, egy 10 emeletes társasház 7. emeletén található. Az ingatlan erkéllyel (2 m²) rendelkezik, ahonnan szép kilátás nyílik a környékre.

A LAKÁS JELLEMZŐIAlapterület: 53 m²

Elrendezés: 1 nappali + 2 hálószoba, konyha, fürdőszoba, WC, közlekedő, erkély

Felújítás: kb. 7 éve esztétikai felújításon esett át

- szobákban laminált padló
- konyhában, fürdőben, WC-ben és közlekedőben hidegburkolat
- dekoratív festés
- modernizált konyhabútor

Erkély: 2 m² – ideális reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez

Fekvés: világos, jól szellőző, panorámásabb kilátással a magas emeletnek köszönhetően

KÖRNYÉK ÉS LOKÁCIÓ

- ✓ A Győri kapu közkedvelt városrész: nyugodt, családias környezet, mégis kiváló közlekedéssel – buszmegállók, villamosmegálló a közelben.
- ✓ Bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, orvosi rendelő és gyógyszertár pár perc alatt elérhető.
- ✓ ...

**Szűcs Zoltán****+36-70-602-8706**

z.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	387919
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	53 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

