

Ráckeve Pest megye**69 900 000 HUF**

**RÁCKEVÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ TORNÁCOS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!
KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL
ÖNNEK! CSOK +, HŐSZIVATTYÚ!**

Ráckevén kínálok megvételre új építésű nettó 108 m2 alapterületű, tornácos, modern családi házat, 1105 m2 körülkerített telken. AZ ÉPÍTKEZÉS MÁR ELKEZDŐDÖTT JÖJJÖN EL NÉZZE MEG, NE MARADJON LE RÓLA!

Az otthon nettó 108,08 m2 lakótérrel, 57.23 m2 részben fedett teraszkapcsolattal, 1105 m2 körülkerített teleken épül meg. Helyiségei: előszoba 3,95 m2, közlekedő 6,45 m2, fürdőszoba 6,80 m2, wc 2,15 m2, tusoló 4,00 m2 háztartási helyiség 4,18 m2, konyha 4,54 m2, nappali/étkező 35,99 m2, szoba 8,40 m2, szoba 8,54 m2, szoba 11,56 m2, szoba 11,56 m2, terasz 57,23 m2.

A telek ideális 1105 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az épület Leier 30 téglából épül, fafödémrel, cserépfedésű tetővel. A homlokzaton 10 cm-es grafitos Dryvit rendszerű hőszigeteléssel, 30 cm vastag szálal szerkezetű födémzsigeteléssel az aljzatban pedig 10 cm lépésálló szigetelés kerül beépítésre.

Műszaki ...

ID nummer	387775
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	165 m ²
Balkon/terrasse	57 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	1105 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

