

## Balatonudvari

119 000 000 HUF

Eladó Balatonudvariban, a strandtól néhány perc sétára egy modern, fiatalos családi ház!

- Az épület a pincével és a padlástérrel együtt négy szintes.
- A földszinten egy tágas, napfényes, amerikai konyhás nappaliból léphetünk ki a 20 négyzetméteres teraszra.
- Az emeleten 3 szoba, erkély és egy fürdőszoba, a padlástérben még egy további szoba és egy illemhelyiség került kialakításra.
- Az alapterület bruttó 158 m<sup>2</sup>, a tetőtér miatt a nettó alapterület kb. 110 m<sup>2</sup>.
- A ház másfél éve felújításon esett át, új nyílászárókat kapott, megújultak a burkolatok és azóta hűtő-fűtő klímák biztosítják a kívánt hőmérsékletet.
- Balatonfüredtől 10 km, Veszprémtől 30 km távolságra fekszik.

A ház fiatalos, vidám atmoszférájával akár nyaralóként, akár egész éves otthonként is minden igényt kielégít.

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált Balatonudvariban, csupán pár percre a parttól található ház vagy bármely ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi tanácsadással is áll Ügyfeleink ...

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 387773               |
| Typ                 | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche          | 158 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse     | 27 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer              | 3 + 2 Zimmer         |
| Grundstück          | 400 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht             | Panorama             |
| Zustand             | Erneuert             |
| Struktur            | Tégla                |
| Heizung             | Elektrisch           |
| Parkplatz           | Stellplatz           |
| Amerikanische Küche | Ja                   |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 1990                 |
| Orientierung        | Süden                |



**Major Dóra**

**+36-20-263-3244**

d.major@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

