

Szigethalom Pest megye**81 990 000 HUF**

Szigethalom központi részén négy egységből álló "ikerház jellegű" "B" jelű földszinti hőszivattyús lakás kertkapcsolattal eladó!

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, HŐSZIVATTYÚ!

A kertkapcsolatos otthon nettó 109,97 négyzetméteres, ehhez + terasz 11,25 m2 kapcsolódik valamint 300 nm saját használatú kert.

Helyiségei: nappali 30,36 m2, szoba 12,25 m2, szoba 13,65 m2, szoba 13,65 m2, konyha 10,5 m2, fürdő szoba 8,75 m2, előtér 5,27 m2, háztartási helyiség 7,07 m2, wc 1,93 m2, folyosó 5,59 m2, közlekedő 1,4 m2, terasz 11,25 m2.

A lakásokat zárt lépcsőházból érjük el, a földszinten két lakás, az emeleten két iroda kerül kialakításra.

Az otthon beton alapra, 30-as síkra csiszolt téglafalazattal, monolit beton födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, elektromos redőnnel, szerelve. A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 12 cm GRAFITOS Dryvit rendszerű, a zárószinten födémbe 20 cm közetgyapot, míg a padlóban 12 cm lépésálló ...

ID nummer	387612
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	121 m ²
Balkon/terrasse	11 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	300 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

