

Budapest II. bezirk Budaliget

230 000 000 HUF

II/a kerületben, Budaligeten, csendes környezetben eladó egy jó állapotban lévő, 5 szobás ikerházfél.

A két ikerfél ügyvédi használati megosztással rendelkezik, teljesen el van egymástól szeparálva, ráadásul a másik ikerfél másik utcáról nyílik.

A ház 1992-ben épült, 462 m² a hozzá tartozó telekrész, kívül-belül jó állapotban van, 4 szintes.

Legalsó szint: 2 vagy 3 állásos garázs, tárolók, wellness részleg

1. szint: Amerikai konyhás nappali, mosdó, kamra, előszoba

2. szint: 3 hálósoba, fürdőszoba, wc, gardróbhelyiség

Tetőtér: 1 nagy szoba, előtér-dolgozó, konyha, fürdőszoba. (az egész tetőtér egy önálló kis rezidencia)

A fűtést és a melegvizet Viessmann kondenzációs kazán biztosítja, melyet 2 éve cseréltek, így még szinte újnak számít.

A wellness részlegen egy hatalmas jacuzzi, egy gyönyörű, vadonatúj, sötétlakkal dekorált finn szauna, zuhanyzó és wc található.

Mindezek mellett még egy borospince is van.

A garázsba az autók méretétől függően 2 vagy 3 autó elfér.

A Francia iskola pár perc sétára van a háztól, a környék csendes, mégis jól ...



Hotzi Réka

+36-20-438-5238

r.hotzi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	387331
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	200 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	462 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1992
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

