

Budapest XI. bezirk Építkezés megkezdéséhez kész telek!

189 000 000 HUF

ID nummer 387219

Csak a mi irodánk kínálatában!

Typ Verkauf -
Wohngrundstück

XI. kerületben, Kelenvölgy kedvelt részén, ASZFALTOS, KERTVÁROSI KÖRNYEZETBEN LÉVŐ, 543m²-es, 18 MÉTER SZÉLES UTCAFRONTTAL RENDELKEZŐ, építési telket kínálunk eladásra!

Wohnfläche 543 m²

Ansicht Straße

Telek mérete: 543 m²
Övezeti besorolása: Lke-2-XI-02
Max. beépítettség felszín felett: 25%
Zöldfelület: 65%
Építmény maximális magassága: 7,5 méter.
A telekre egy önálló családi ház építhető.
Közművek: víz-, gáz-, csatorna telken belül.
villany 3x25A telken belül.

A telek az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg kivett lakóház és udvarként van nyilvántartva, igény esetén a beépítetlen területre lévő átminősítése is megoldható, mely az illetékmentesség szempontjából fontos körülmény lehet.

A környék infrastruktúrája kiváló, autóval és busszal egyaránt kb. 5 perc távolságra elérhető a kelenföldi pályaudvar, Etele pláza, M4 metró és az 1-es villamos végállomása.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!



Nyegrutz Tibor
+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

