

52 900 000 HUF

SIÓFOK központjában a DÓZSA GYÖRGY utcában, LIFTES társas házban, 3. emeleti, 42 m² alapterületű, 2 szobás, ERKÉLYES, igényes lakás a hozzá tartozó zárt rendszerű autóbeállítóval ELADÓ.

Ingatlan elosztása: nappali+konyha (23,7 m²), hálószoza (12,7 m²), fürdő+wc (3,6 m²), közlekedő (2 m²), erkély (4 m²)

Az ingatlan kiváló állapotban van, 10 éve történt TELJES KÖRŰ felújítása. A fűtés és meleg víz HÁZKÖZPONTI rendszerről működik. A lakásban hűtő-fűtő KLÍMA került beszerelésre. A külső műanyag nyílászárók REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL felszereltek. Az ingatlanban kiváló minőségű és állapotú hideg- és meleg burkolatok találhatóak. Közös költség fűtés átalány díjjal 22.000,- Ft/hó. Meleg- és hideg víz órával rendelkezik.

Az ingatlan nagyon MEGKÍMÉLT állapotban van, hangulata rendkívül OTTHONOS. A lakás erkélye 4 m² területű. A vételár magába foglalja a beépített bútorokat és a társas ház zárt rendszerű parkolójában lévő kizárólagos használatú 1 db AUTÓBEÁLLÓT is. A lakás biztonsági riasztóval rendelkezik.

Kiváló lokációban lévő, KÖZPONTI elhelyezkedésű ingatlan. A BALATON 400 m távolságban. Ajánlom azoknak, akik igényes otthont, ...

**Bajnóczi Beáta****+36-70-489-1127**

b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	387025
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	44 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1981
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	22000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

