

Budapest IX. bezirk

140 000 000 HUF

ELADÓ FÖLDSZINTI, BELSŐ KÉTSZINTES LAKÁS BUDAPEST IX.
KERÜLETÉBEN A RÁDAY UTCÁBAN

90 nm, 4 szoba, 140 MFt.

Azonnal költözhető, teljesen felújított lakás Budapest egyik legkedveltebb sétálóutcájában, éttermekkel, kávézókkal, színházakkal és múzeumokkal körülvéve. Ablakai egy csendes, impozáns belső udvarra néznek. A duplex lakás 10 éve esett át teljes körű felújításon, azonnal költözhető, dupla komfortos.

Elhelyezkedés:

- Pár perc sétára: Kálvin tér, Fővám tér, Corvin negyed, Bálna, Dunapart.
- Közeli egyetemek: SOTE, ELTE, Corvinus, BME, valamint iskolák, bölcsődék és orvosi rendelők.
- Kiváló közlekedés: M3-M4 metró, villamosok, buszok, repülőtéri járat.

Lakás jellemzői:

Alsó szint:

- nappali-étkező
- konyha
- mosdó
- zuhanyzó, külön WC.

Felső szint:

- nyitott tér (iroda/várótér)
- 2 külön nyíló szoba hangszigetelt fallal
- beépített szekrény,
- WC és mosdó.

Biztonság: riasztó, kamera, mozgásérzékelő.

Közös költség: 25.020 Ft.

Befektetésnek is kiváló: tehermentes, a házban engedélyezett ...

ID nummer	386993
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	90 m²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	4.2 m
Gemeinsame Gebühren	25020 HUF
Doppelhaus	Ja



Dér Krisztina
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

