

Budapest XI. bezirk Szentimre város

450 000 HUF

XI. kerület szívében, Gellért hegy lábánál, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, karnyújtásnyira a Műegyetem rakparttól, és a 4-es Metró Szent Gellért téri megállójától, Orlay utca és a Bartók Béla út sarkán, 20-as években, polgári stílusban épült, jó állapotú, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban, 2. emeleti, 138 nm-es, 4 szobás, (minden szoba klimatizált!!), dupla komfortos, három mellékhelyiségből álló, étkező konyhás, napos-világos fekvésű, utcára néző, kombinált gázcirkó fűtésű, thermo ablakokkal szerelt, felújított állapotú, azonnal birtokba vehető bútorozatlan lakás, beépített, gépesített konyhával kulturált lakóközösségű házban, hosszú távra, minimum 1 éves időtartamra kiadó.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének köszönhetően ideális választás lehet ügyvédi irodának, könyvelőirodának, tanácsadó cégeknek, startup vagy bármilyen vállalkozások számára, amelyek egy jól megközelíthető, igényes környezetben keresnek professzionális munkateret.

A környék biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

További információért várom megtisztelő hívását.
EA



Egrei Attila
+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	386984
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	138 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.7 m
Gemeinsame Gebühren	48361 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

